

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου 161

2 Μαρτίου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 8850/92 (1)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητας Δροσιάς Αττικής παρά τα Ο.Τ. 30 και Ο.Τ. 70.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Α.Ν. 314/68 ΦΕΚ 47/Α.

3. Τις διατάξεις του από 9.11.1983 υπ' αριθ. 443 Π. Δ/γμα «Μεταβίβαση αρμοδιότητας στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων (ΦΕΚ 165/Α).

4. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Δ/τος περί σχεδίων πόλεων κ.λπ. ως ετροποποιήθηκαν μεταγενεστέρως.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού.

6. Το από 11.5.60 (ΦΕΚ 72/Δ/60) ρυμοτομικό διάταγμα της περιοχής Δροσιάς - Αττικής και την με αριθ. 21770/Π-497/9.8.90 (ΦΕΚ 61/Δ/90) Νομαρχιακή απόφαση αναθεώρησης.

7. Τις με αριθ. 13/92 και 8/92 απόφασης Κοινοτικού Συμβουλίου Δροσιάς.

8. Το πρακτικό 39 της συνεδρίας 37/12.11.1992 για το θέμα του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομαρχίας Ανατ. Αττικής, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της κοινότητας Δροσιάς παρά τα Ο.Τ. 70 και 30 με την μετατόπιση της εγκεκριμένης οδού Δημοκρατίας ώστε να συμπέσει με την υπάρχουσα μη εγκεκριμένη και δημιουργία νέου Ο.Τ. (30α) όπως φαίνεται στο θεωρημένο από την Πρόεδρο του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. τοπογρ. διάγραμμα με κλίμακα 1:1000.

ΚΑΛΥΨΗ ΔΑΠΑΝΗΣ:

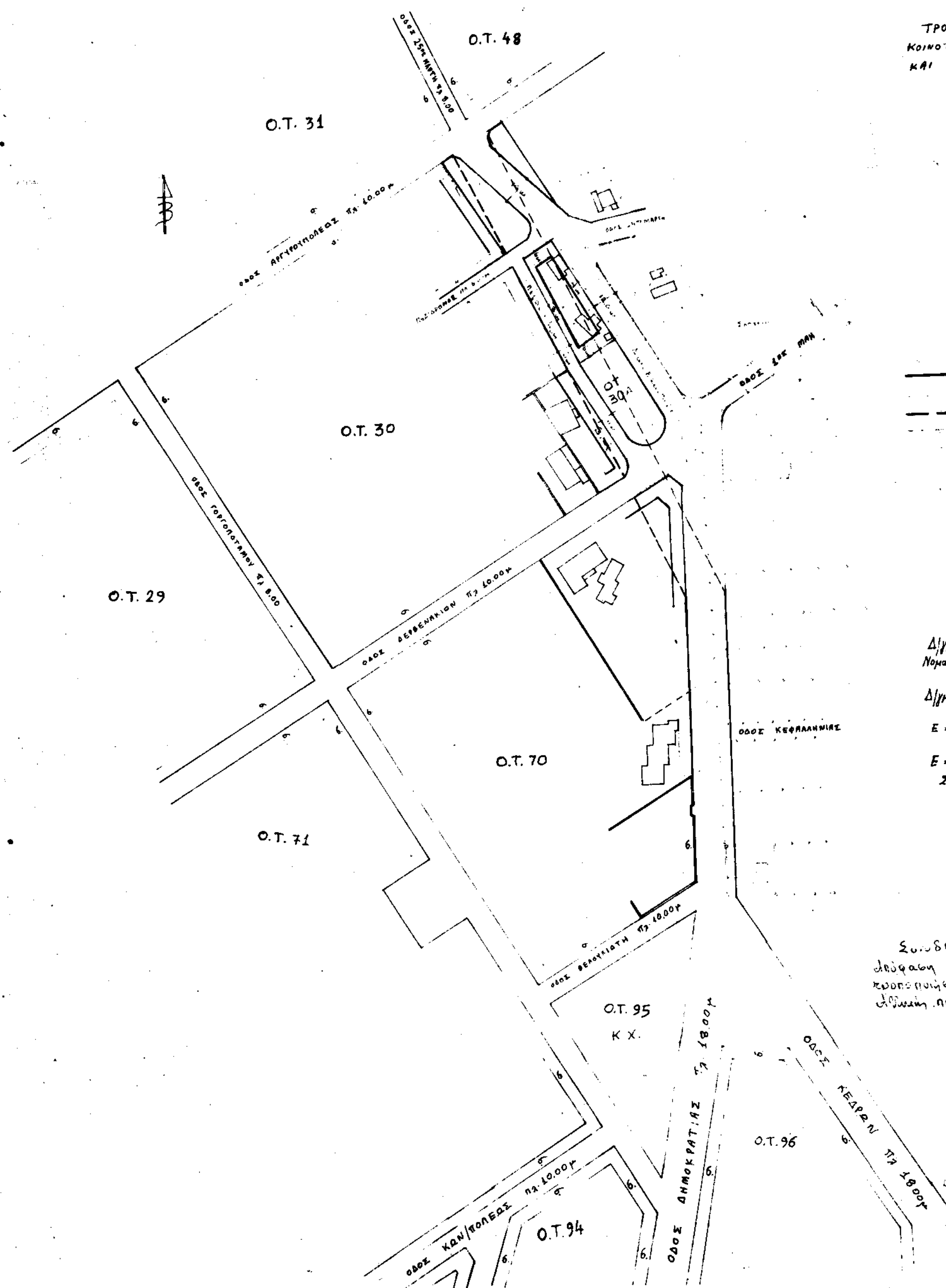
Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του προϋπολογισμού της Νομαρχίας.

Η παρούσα απόφαση ισχύει μετά την δημοσιευή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 20 Ιανουαρίου 1993

Ο Νομάρχης

ΕΥΑΓΓ. ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ


Ο.Τ. 48
Ο.Τ. 31
Ο.Τ. 30
Ο.Τ. 29
Ο.Τ. 70
Ο.Τ. 71
Ο.Τ. 95
Κ.Χ.
Ο.Τ. 96
Ο.Τ. 94
οτ 30Α
ΟΔΟΣ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ
ΟΔΟΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΟΔΟΣ ΚΕΔΡΩΝ πλ 18.00μ
ΟΔΟΣ ΚΩΝ/ΠΟΛΕΩΣ πλ. 10.00μ
ΟΔΟΣ ΕΛΕΥΘ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΔΡΟΣΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ ΣΤΑ Ο.Τ. 30
ΚΑΙ 70
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
(πράσινη) προτεινόμενη ρυμοτομική γραμμή
(κόκκινη) προτεινόμενη οικοδομική γραμμή
(μαύρη) ισχύουσα ρυμοτομική γραμμή
(μαύρη) ισχύουσα οικοδομική γραμμή
(μαύρη) καταργούμενη ρυμοτομική γραμμή
(μαύρη) καταργούμενη οικοδομική γραμμή
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ
Δ/γμα ρυμοτομίας: Β.Δ. 11/5/60 (ΦΕΚ 79 Δ'/60)
Νομαρχιακή απόφαση αναθεώρησης: 21770 Π-497/9-8-90 (ΦΕΚ 461 Δ'/30-8-90)
Δ/γμα όρων δόμησης: Β.Δ. 11/5/60 (ΦΕΚ 79 Δ'/4-6-60)
κανόνας
Ε = 1000 τ.μ. Π = 16.00μ (Β = 25.00μ)
Παρέκκλιση (προ 11-5-60)
Ε = 400 τ.μ Π = 14.00μ (Β = 18.00μ)
Συντελεστής δόμησης: 0,60
Η = 11.00 μ. (ως άνω νομαρχιακή απόφαση)
Κάλυψη 40% (Γ.Ο.Κ. 85)
Συνοδεύει την με αρ. 8850/92/20-1-93 απόφαση του Νομάρχη Αν. Αττικής περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Δροσιάς Αττικής παρά τα Ο.Τ. 30 και 70
Ο Νομάρχης Αν. Αττικής
Ευάγ. Χαραλαμπίδης
3.2.93